

Дополнительное соглашение № 1

К договору управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. Южная, дом 47, от 30.04.2015 г., № 56

г. Нижнеудинск

" 01 " декабря 2015 г.

Председатель совета дома на основании доверенности утвержденной на общем собрании собственников Рукосуева Наталья Петровна с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Корольковой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Согласно п.5.4. договора управления МКД от 10.03.2015 г., № 56, управляющая компания вправе произвести индексацию размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения с учетом изменения индекса-дефлятора цен установленного правительством РФ на 2016 год.
2. В связи с чем необходимо внести изменения во все пункты приложений № 6 и 7, являющиеся неотъемлемой частью, данного договора.
3. Ранее действующая редакция пунктов приложений № 6 и 7 прекращает свое действие с 01.01.2016 г.
4. Измененная редакция пунктов приложений № 6 и 7 так же вступает в силу с 01.01.2016 г.

Приложение: измененная редакция пунктов приложений № 6 и № 7 на 2 листах.

Председатель совета дома

Н.П. Рукосуева



УК «Центр»

И.В. Королькова

Дополнительное соглашение № 2
К договору управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. Гоголя, 47
от 10.03.2015г. № 56

г. Нижнеудинск

"01" xvii 2016 г.

Председатель совета дома на основании доверенности утвержденной на общем собрании собственников Рудосево Наталья Федоровна с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Корольковой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор № 56 от 10.03.2015 г. управления многоквартирным домом следующие изменения:

1.1. Согласно п.5.4. договора управления МКД от 10.03.2015 г., № 56, произвести индексацию размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения с учетом изменения индекса-дефлятора цен установленного правительством РФ на 2017 год, изменении минимального размера оплаты труда.

1.2. Внести изменения во все пункты приложений № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, являющиеся неотъемлемой частью, данного договора.

1.3. Ранее действующая редакция пунктов приложений № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД прекращает свое действие с 01.01.2017г.

1.4. Измененная редакция пунктов приложений № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД вступает в силу с 01.01.2017г.

Приложение: измененная редакция пунктов приложения № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества на 1 листе.

Председатель совета дома



И.В. Королькова
Директор ООО УК «Центр»

Дополнительное соглашение № 3
К договору № 56 от 10.03.2015 управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. Гоголя,,47

г. Нижнеудинск

" 07 " 11 2017 г.

Председатель совета дома на основании доверенности утвержденной на общем собрании собственников Рукоусева Наталья Петровна с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Корольковой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор № 56 от 10.03.2015 г. управления многоквартирным домом следующие изменения:

1.1. Согласно п.5.4. договора управления МКД от 10.03.2015 г., № 56 , произвести индексацию размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения с учетом изменения индекса-дефлятора цен установленного правительством РФ на 2018 год, изменении минимального размера оплаты труда.

1.2. Внести изменения во все пункты приложений № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, являющиеся неотъемлемой частью, данного договора.

1.3. Ранее действующая редакция пунктов приложений № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД прекращает свое действие с 01.01.2018г.

1.4. Измененная редакция пунктов приложений № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД вступает в силу с 01.01.2018г.

Приложение: измененная редакция пунктов приложения № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества на 2 листах.

Председатель совета дома

✓ *Рукоусева Наталья Петровна*
№ 55



Директор ООО УК «Центр»
И.В. Королькова

Дополнительное соглашение № 4
К договору № 56 от 10.03.2015 управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. Зюкова, 47

г. Нижнеудинск

„ 21 „ 12

2018 г.

Председатель совета дома на основании доверенности утвержденной на общем собрании собственников Рыжовцева Наталья Петровна с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Корольковой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор № 56 от 10.03.2015 г. управления многоквартирным домом следующие изменения:

1.1. Исключить из приложения 6 «перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома» к договору управления МКД № 56 от 10.03.2015г пункт Ж подпункт 1 следующего содержания « уборка лестничных клеток» со стоимостью услуг:

- | | | | |
|----|-----------------------------------|----|----------------|
| 1. | 1,96 рублей за 1 кв.м. с квартиры | по | с 01.01.2019г. |
| 2. | 2,04 рублей за 1 кв.м. с квартиры | по | с 01.01.2020г. |
| 3. | 2,13 рублей за 1 кв.м. с квартиры | по | с 01.01.2021г |

1.3. Настоящее соглашение вступает в силу с даты подписи последней из сторон и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019г.

Соглашение составлено в двух экземплярах для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора управления МКД

Председатель совета дома

Н. П. Рыжовцева
к.п. 55

Директор ООО УК «Центр»
И.В. Королькова



Дополнительное соглашение № 25
К договору № 56 от 10.03.2015 управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. Гоголя.47

г. Нижнеудинск

" 15 "

06

2020 г.

Председатель совета дома, на основании доверенности утвержденной на общем собрании собственников, Рукоусева Наталья Петровна с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Корольковой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор № 56 от 10.03.2015 г. управления многоквартирным домом следующие изменения:

1.1. В связи с решением собственников, необходимо включить в приложение 6 «перечень услуг по содержанию общего имущества многоквартирного кирпичного дома» к договору управления МКД № 28 от 10.03.2015г пунктом Ж подпунктом 1 следующего содержания «уборка лестничных клеток» со стоимостью работ 2.04 рублей за 1 кв.м. с 01.07.2020г квартиры с 49 по 64 квартиры.

1.2. Включить в размер за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по ул.Гоголя.47 с квартиры 49 по 64 квартиры «уборку лестничных клеток» со стоимостью 2.04 рублей за 1 кв/м.

1.3. Настоящее соглашение вступает в силу с даты подписи последней из сторон и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2020г.

Соглашение составлено в двух экземплярах для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора управления МКД

Председатель совета МКД
Рукоусева Н.П.



Директор ООО УК «Центр»
Королькова И.В.

Дополнительное соглашение № 06
к договору № 56 от 10.03.2015 управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. *Тоголя, 44*

г. Нижнеудинск

30 *12*

20*20* г.

Председатель совета дома на основании доверенности утвержденной на общем собрании собственников *Юркова Ольга Викторовна* с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Корольковой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор № 56 от 10.03.2015 г. управления многоквартирным домом в связи с решением собственников и на основании протокола общего собрания собственников № 1 от 04.01.2018г следующие изменения:

1.1. Изменить приложение № 6 «Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД» Приложение № 7 «Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД» к договору и изложить его в новой редакции, прилагаемой к настоящему Соглашению

1.2. Ранее действующая редакция приложений № 6 «Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД», приложения № 7 «Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД», прекращает свое действие с 01.01.2021г.

1.3. Измененная редакция приложений № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД приложения № 7 «Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД», вступает в силу с 01.01.2021г.

2. Настоящее соглашение вступает в силу с даты подписи последней из сторон и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2021г.

Соглашение с Приложениями составлено в двух экземплярах для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора управления МКД.

Приложение: измененная редакция приложения № 6 Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества на 2 листах приложения, 7 «Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД» на 1 листе на 2021год.

Председатель совета дома

Юркова Ольга Викторовна



Директор ООО УК «Центр»
И.В.Королькова

Дополнительное соглашение № 07
К договору № 56 от 10.03.2015 управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. Гоголя, 47

г. Нижнеудинск

" 08 "

08

2023г.

Председатель совета дома Юрлова Ольга Викторовна с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Котовой Альбины Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор № 56 от 10.03.2015 г. управления многоквартирным домом в связи с решением собственников следующие изменения:

1.1. В связи с решением собственников, необходимо включить в приложение 6 «перечень услуг и работ по управлению, содержанию общего имущества многоквартирного кирпичного дома» по улице Гоголя, 47 к договору управления МКД № 56 от 10.03.2015г в пункт Д следующего содержания «уборка лестничных клеток» со стоимостью работ 2,58 рублей за 1 кв.м. с 09.01.2023 с 17 по 32 квартиры.

1.2. Включить в размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества МКД по ул. Гоголя, 47 с 17 по 32 квартиры «уборку лестничных клеток» со стоимостью 2,58 рублей за 1 кв.м.

1.3. Настоящее соглашение вступает в силу с даты подписи последней из сторон и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 09.01.2023г.

Председатель совета дома

Юрлова ОВ [подпись]

Директор ООО УК «Центр»
А.А.Котова



Дополнительное соглашение № 08
к договору № 56 от 30.04.2015 управления многоквартирным домом по адресу:
г. Нижнеудинск, ул. Гоголя, 47

г. Нижнеудинск

" 30 "

01

2024 г.

Председатель совета дома Юрлова Ольга Викторовна с одной стороны, и ООО Управляющая компания «Центр», в лице директора Котовой Альбины Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор № 56 от 30.04.2015 г. управления многоквартирным домом в связи с решением собственников следующие изменения:

1.1. В связи с решением собственников, необходимо включить в приложение 6 «перечень услуг и работ по управлению, содержанию общего имущества в многоквартирном кирпичном доме» по улице Гоголя, 47 к договору управления МКД № 56 от 30.04.2015г в пункт Д следующего содержания «уборка лестничных клеток» со стоимостью работ 2,75 рублей за 1 кв.м. с **01.02.2024** с 33 по 48 квартиры.

1.2. Включить в размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества в МКД по ул. Гоголя, 47 с 33 по 48 квартиры «уборку лестничных клеток» со стоимостью 2,75 рублей за 1 кв/м.

1.3. Настоящее соглашение вступает в силу с даты подписи последней из сторон и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с **01.02.2024г.**

Председатель совета дома

Юрлова О.В. *Юрлова*

Директор ООО УК «Центр»
А.А.Котова

